

## DESCRIPCIÓN:

El proyecto **ÁGORA** se plantea como una solución para ayudar a los ciudadanos y a gestores públicos de vivienda en el **análisis de rentabilidad** de diferentes **alternativas** para la **mejora energética** de sus **viviendas**, tanto en **términos económicos** como **medioambientales**. Para ello, se propone un método que permite explorar diferentes planes o **itinerarios de mejora energética** de viviendas para cumplir con los **objetivos europeos** de eficiencia energética para 2033, 2040 y 2050. Para cada itinerario se analizan el **coste** y **huella de carbono** de la inversión, los **ahorros** futuros en **energía**, y los cambios en el **mantenimiento** a raíz de las mejoras, siendo posible comparar varias opciones y sus consecuencias a largo plazo. Como **caso de estudio** se analiza el municipio de **Osuna**, considerando los más de 7000 bienes inmuebles de tipo residencial que comprende. A través de un **visor geográfico**, la **herramienta online** desarrollada como resultado del proyecto permite **comparar** distintos **itinerarios de mejora** e identificar fácilmente cuál es el más rentable en cuanto a coste y huella de carbono, ya sea para el caso de una vivienda específica o para un conjunto de ellas de la misma tipología. Esto resulta de gran utilidad para **estudiar** la **rentabilidad** de **intervenciones masivas** en el caso de **organismos públicos** que gestionen vivienda, pero también para **propietarios particulares** que están considerando mejorar la eficiencia energética de sus viviendas aprovechando los **fondos europeos** actualmente disponibles.

## AGRADECIMIENTOS:

Esta jornada es parte del **proyecto I+D+i US.22-08** (ÁGORA: Análisis geográfico predictivo económico y ambiental de operaciones de mantenimiento y rehabilitación del parque residencial público de Andalucía), financiado por la **Junta de Andalucía**, a través de la **Secretaría General de Vivienda de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda**, y ha sido posible gracias al **VI Plan Propio de Investigación y Transferencia de la Universidad de Sevilla** (VI-PPIT US).

# Análisis geográfico predictivo económico y ambiental de operaciones de mantenimiento y rehabilitación del parque residencial público de Andalucía



*Lugar: COAT Sevilla*

*miércoles 21 de febrero 9:45*

**21.02.2024**

<https://grupo.us.es/pryagora/>

*Salón de conferencias*

**Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Sevilla**

Av. de la Palmera, 28, A, 41012 . Sevilla

Solicitar inscripción a través del enlace:  
<https://forms.gle/VweCcfbGG3hePXex8>

Usa el QR para copiar el enlace:





## PROGRAMA

### 9.45 – Recepción de asistentes

### 10.00 – Apertura de jornada. Formación de la mesa:

- Secretaría General de Vivienda de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda.
- Vicerrectorado de Investigación de la Universidad de Sevilla.
- Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Sevilla.
- Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Edificación de la Universidad de Sevilla.
- Investigador Principal del proyecto ÁGORA.

**10.20 – Proyecto ÁGORA. Una visión general.** Alejandro Martínez Rocamora. Investigador postdoctoral. Dpto. Construcciones Arquitectónicas II

**10.40 – Gestión de datos de Catastro para la organización de bienes inmuebles por edificio.** M<sup>a</sup> Pilar Díaz Cuevas. Profesora Titular de Universidad. Dpto. Geografía Física y Análisis Geográfico Regional.

**11.00 – Identificación objetiva de tipologías de edificios mediante técnicas de clustering.** David Gálvez Ruiz. Profesor Contratado Doctor. Dpto. Estadística e Investigación Operativa.

**11.20 – Caracterización constructiva, planificación del mantenimiento y estimación del coste.** M<sup>a</sup> Rocío Ruiz Pérez. Profesora Sustituta Interina. Dpto. Ingeniería de Proyectos.

**11.40 – Pausa-café.**

**12.10 – Itinerarios de mejora energética. Simulación y estimación del impacto ambiental.** Cristina Rivero Camacho. Investigadora contratada Proyecto ÁGORA.

**12.30 – Demostración de herramienta de análisis mediante visor geográfico del Proyecto ÁGORA.** Patricia González Vallejo. Profesora Sustituta Interina. Dpto. Ingeniería Gráfica.

**12.50 – (Provisional) Ponencia invitada.** Experiencias en la materia.

**13.10 – Mesa redonda.** Preguntas y respuestas.

**13.30 – Cierre de jornada.**